



## AZIENDA SANITARIA DI PESCARA

### U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI

Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara

Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134

**Indagine di mercato indetta per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse finalizzate all'individuazione di un immobile da condurre in locazione, da destinare alla postazione del Centro Erogazione Servizi (DSB) nel Comune di Spoltore (PE)**

#### VERBALE n.3 DEL SEGGIO DI GARA

Seduta pubblica del 25.05.2023

Il giorno **VENTICINQUE** del mese di **MAGGIO** dell'anno **2023** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente;
- Dott. Antonello Scudieri, collaboratore amm.vo prof.le senior, quale componente;
- Sig.ra Stefania Lombardi, collaboratore amm.vo prof.le, quale componente

#### Il Presidente

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che il dott. Scudieri Antonello svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante

#### alle ore 10,15 dichiara aperta la seduta pubblica

il Seggio di gara, preso atto della presenza del sig. D'Onofrio Dino, procuratore speciale della proprietaria sig.ra Palla Rita, procede all'apertura della "busta n.3 contenente l'offerta economica".

A seguito di tale operazione il Seggio di gara prende atto della seguente offerta economica:

- quota parte riferita al mero canone di locazione pari ad € 7,20 al mq. al mese;
- quota parte riferita all'onere di adeguamento dei locali ai requisiti Asl € 3,69 al mq. al mese.

Allo stato, il Collegio ritiene necessario sottoporre l'offerta inerente al canone di locazione alla valutazione di congruità dell'ufficio preposto dell'Agenzia delle Entrate di Pescara.

Il Collegio ritiene opportuno fissare, per le ore 15,30 del giorno 30 maggio 2023, un incontro con i tecnici nominati dall'operatore economico, per effettuare, in contraddittorio, l'analisi dei singoli lavori di adeguamento previsti dall'offerente nella documentazione tecnica prodotta al fine di verificare la necessità della loro esecuzione.

La seduta termina alle ore 10,30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Antonio BUSICH (Presidente)

Dott. Antonello SCUDIERY (Componente)

Sig.ra Stefania LOMBARDI (Componente)

